



Аўдыт па стандартах МСА і РБ • Спецыяльныя аўдытарскія заданні • Міжнароднае падаткавае кансультаванне  
Складанне фінансавай справаздачнасці па МФС (DiplFR) I • Незалежная ацэнка пры ліквідацыі арганізацый і ІП  
Распрацоўка бізнес-планаў і ФЭА • Аналіз фінансавага стану інвестара • Аднаўленне і вядзенне ўліку і кантролю

Исх. № 177-1/21  
от 30 марта 2021 г.  
г. Минск, Беларусь

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по бухгалтерской отчётности Открытого акционерного общества “Универсам “Центральный” за 2020 год

Получатель  
аудиторского  
заключения: Исполняющая обязанности директора  
ОАО “Универсам “Центральный”  
**Стадник Татьяна Иосифовна**



### Аудиторское мнение

**Аудитор Корсун Сергей Владимирович** (регистрационный номер 20247 в реестре аудиторов – индивидуальных предпринимателей Аудиторской палаты) **провёл аудит годовой бухгалтерской отчётности Открытого акционерного общества “Универсам “Центральный”**

( ▪ **юридический адрес:** Республика Беларусь, 223039, Минская область, Минский район, Ждановичский сельсовет, д. Таборы, пом. 39/2;

▪ **сведения о государственной регистрации:**

- **дата государственной регистрации:** 26 марта 1992 г.,

- **регистрарующий орган:** Мозырский городской исполнительный комитет Гомельской области,

- **регистрационный номер:** в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей **400088703**),

**состоящей из:**

• бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года,

• отчёта о прибылях и убытках за 2020 год,

• отчёта об изменении собственного капитала за 2020 год,

• отчёта о движении денежных средств за год, закончившийся на 31 декабря 2020 года,

• примечаний к бухгалтерской отчётности за 2020 год, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По мнению аудитора, за исключением влияния на бухгалтерскую отчётность обстоятельств, изложенных в разделе “Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой”, **прилагаемая годовая бухгалтерская отчётность достоверно во всех существенных аспектах отражает:**



**Аудиторское заключение  
о бухгалтерской отчётности  
ОАО “Универсам “Центральный”  
за 2020 год,**  
выданное аудитором ИП  
Корсуном Сергеем Владимировичем  
30 марта 2021 года



Страница 1 из 5

Корсун  
Сергей Владимирович

- финансовое положение ОАО “Универсам “Центральный” по состоянию на 31 декабря 2020 года;

- финансовые результаты деятельности ОАО “Универсам “Центральный” и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за 2020 год, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### Основание для выражения аудиторского мнения

Аудитор провёл аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года “Об аудиторской деятельности” и национальных правил аудиторской деятельности.

Обязанности аудитора в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе “Обязанности аудитора по проведению аудита бухгалтерской отчётности” данного аудиторского заключения.

Аудитором соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики.

Аудитор полагает, что полученные им аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой

Аудитор не смог присутствовать при проведении инвентаризации товарно-материальных ценностей перед составлением годовой бухгалтерской отчётности за 2020 год. Аудитор провёл альтернативные процедуры: инспектирование учётных записей и документов, сопоставление, проверка по существу, арифметический подсчёт материальных ценностей (от суммы и количества остатков ТМЦ на дату начала аудита отсторнированы поступление и расход ТМЦ для определения остатков ТМЦ на 31 декабря 2020 года в количественно-суммовом выражении) и т.п. Однако в связи с ограничением времени, аудитор не смог выполнить альтернативные процедуры в части инспектирования материальных активов либо наблюдения за проведением работниками аудируемого лица инвентаризации материальных запасов или выполнения ими контрольных действий, в связи с чем, вероятно наличие несущественных корректировок.

В связи с выборочным характером аудита, большим объёмом документов, подлежащих проверке, и ограниченным временем для проведения аудиторских процедур в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь, в аудиторскую выборку не вошёл ряд хозяйственных операций аудируемого лица отчётного периода (2020 год), что является ограничением объёма аудита. Кроме того, к аудиту не представлены документы, подтверждающие наличие операций со связанными сторонами.

Поэтому существует вероятность отсутствия возможности получения достаточных и надлежащих аудиторских доказательств того, что бухгалтерская отчётность ОАО “Универсам “Центральный” в целом не содержит существенных искажений.

### Существенная неопределённость в отношении непрерывности деятельности

Необходимо отметить отсутствие выручки от реализации аудируемого лица в 2020 году, что свидетельствует о недостаточной способности аудируемого лица (ОАО



**Аудиторское заключение  
о бухгалтерской отчётности  
ОАО “Универсам “Центральный”  
за 2020 год,  
выданное аудитором ИП  
Корсуном Сергеем Владимировичем  
30 марта 2021 года**



Страница 2 из 5

Корсун  
Сергей Владимирович

“Универсам “Центральный”) продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность не менее одного года, следующего за отчётным периодом (т.е. до 31 декабря 2021 года).

При этом у аудируемого лица (ОАО “Универсам “Центральный”) на дату составления аудиторского заключения отсутствуют намерения и потребность в ликвидации и соответственно его обязательства будут исполняться в установленном порядке.

По мнению аудитора, применение принципа непрерывности деятельности аудируемого лица (ОАО “Универсам “Центральный”) уместно, но имеется существенная неопределённость, связанная с условиями или событиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности аудируемого лица (ОАО “Универсам “Центральный”) продолжать свою деятельность непрерывно, при этом информация о существенной неопределённости не раскрыта в бухгалтерской отчётности аудируемого лица. Аудитор не выражает модифицированного мнения по данному вопросу.

### Ключевые вопросы аудита

По мнению аудитора, ключевыми вопросами аудита, т.е. вопросами, наиболее значимыми для аудита бухгалтерской отчётности за 2020 год, являются:

1. Отсутствие выручки от реализации товаров, работ, услуг, сдачи имущества в аренду в 2020 году, вызванное прекращением экономической деятельности и осуществлением мероприятий по реализации активов организации;

2. Намерение руководства аудируемого лица реализовать недвижимое имущество, принадлежащее организации (остаточная стоимость – 377 тыс. белорусских рублей), взыскать дебиторскую задолженность (440 тыс. белорусских рублей), вернуть финансовые вложения в форме выданных займов (84 тыс. белорусских рублей), т.е. обеспечить в 2021 году поступление, как минимум, 901 тыс. белорусских рублей, с целью погашения просроченной кредиторской задолженности перед бюджетом (297 тыс. белорусских рублей), по оплате труда (52 тыс. белорусских рублей), иными кредиторами (21 тыс. белорусских рублей) – всего на сумму 370 тыс. белорусских рублей.

### Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчётности аудируемого лица (ОАО “Универсам “Центральный”) за предшествующий отчётный период (2019 год) проводился ООО “Аудитинформ”. Было выражено модифицированное аудиторское мнение о данной отчётности в аудиторском заключении от 23 марта 2020 года.

### Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчётности

Руководство аудируемого лица несёт ответственность за:

- подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчётности в соответствии с законодательством Республики Беларусь;
- осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчётности аудируемого лица;
- организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчётности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчётности руководство аудируемого лица несёт ответственность за:



**Аудиторское заключение  
о бухгалтерской отчётности  
ОАО “Универсам “Центральный”  
за 2020 год,  
выданное аудитором ИП  
Корсуном Сергеем Владимировичем  
30 марта 2021 года**



Страница 3 из 5

Корсун  
Сергей Владимирович

- оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности,
- надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчётности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

## Обязанности аудитора по проведению аудита бухгалтерской отчётности

Цель аудитора состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчётность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведённый в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения.

Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчётности, принимаемые на её основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудитор применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, аудитором были выполнены **следующие аудиторские процедуры:**

- выявление и оценку рисков существенного искажения бухгалтерской отчётности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий;
- разработку и выполнение аудиторских процедур в соответствии с оценёнными рисками;
- получение аудиторских доказательств, являющихся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчётности аудируемого лица в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- анализ системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оценку надлежащего характера применяемой аудируемым лицом учётной политики, а также обоснованности учётных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчётности аудируемого лица;
- оценку общего представления бухгалтерской отчётности аудируемого лица, её структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчётность аудируемого лица достоверное представление о лежащих в её основе операциях и событиях.



**Аудиторское заключение  
о бухгалтерской отчётности  
ОАО «Универсам «Центральный»  
за 2020 год,  
выданное аудитором ИП  
Корсуном Сергеем Владимировичем  
30 марта 2021 года**



Страница 4 из 5

Корсун  
Сергей Владимирович

Аудитор осуществлял информационное взаимодействие с должностными лицами ОАО "Универсам "Центральный", наделёнными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объёме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита.

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя



**Корсун Сергей Владимирович**

(квалификационный аттестат аудитора № 0000250, выдан на основании приказа Минфина РБ от 10 декабря 2002 г. № 1763)

#### Информация об аудиторе:

• фамилия, имя, отчество:



**Индивидуальный предприниматель  
Корсун  
Сергей Владимирович**

• место жительства:

Беларусь, 220121, г. Минск, ул. Притыцкого, д. 48, кв. 370

• сведения о государственной регистрации:

▪ дата государственной регистрации: 24 августа 1993 г.;

▪ орган государственной регистрации:

Администрация Фрунзенского района г. Минска;

▪ регистрационный номер **100506745** в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Дата подписания аудиторского заключения: **30 марта 2021 г.**



**Аудиторское заключение  
о бухгалтерской отчётности  
ОАО "Универсам "Центральный"  
за 2020 год,  
выданное аудитором ИП  
Корсуном Сергеем Владимировичем  
30 марта 2021 года**



Страница **5** из **5**

Корсун  
Сергей Владимирович